

توافق قرن



شادی مردم همدان پس از پایان مذاکرات هسته‌ای (بلوار ارم)

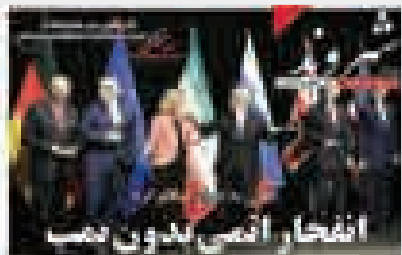
و هنوز ایران را نپخشیده و ناتپاهو همدل است، ممکن است بخواهد با این توافق مخالف کند. باراک اوباما گفت که از حق وتوی خود استفاده خواهد کرد. این الگویی است که او را بدو سوم یا بی اثری کند. این البته کوتاه بیخی خواهد بود. آقای اوباما قطعاً توفیق بزرگی در سیاست خارجی لازم خواهد داشت تا به میراث داخلی خود بفریزد و این توافق می تواند همین پاداش باشد. پس از تقریب چهاردهی، این توافق، که برای دهه دست اندازش را می طلبد، طی شد.

این امید را در دل برمی‌انگیزد که یکی از بزرگ‌ترین تمدن‌های جهان با منافع بی‌شمار - نه فقط برای ایرانی‌ها بلکه برای همسایگان‌ش که درگیری و تنش در حال نابودکردنشان است - از انزوا بیرون آید. فرصت را باید غنیمت شمرد."

نخست وزیر اسرائیل، در سخنانش پیش از توافق، چنین توافقی را اشتباهی در ابعاد تاریخی توصیف کرد و گفت که این توافق به ایران امکان دسترسی به سلاح اتمی را خواهد داد. ولی چیزی که در وین مورد توافق قرار گرفته، نشان از آن دارد که چنین امری دشوار خواهد بود - و قطعاً بسیار سخت‌تر از نتیجه‌ی عدم توافق. از جمله امتیازهایی که ایران داده است، یکی هم این است که ظوئیت غنی سازی خود را کاهش خواهد داد...

آمریکا باید این فرصت را غنیمت بشمرد، با منطبق بر سرعت ممکن به سوی برداشتن تحریم‌ها

حرکت کند و مردم ایران را که مدت‌ها سختی کشیده‌اند از منافع قابل لمس برخوردار کند. خطر این است که کنگره‌ای که اکثریتش جمهوری خواه است



ختم اقتصاد دلالت

خواست به فکر کسب و کار دیگری باشند چرا که در نتیجه عملی شدن توافق کار آنها کساد می‌شد. واقعیت این است که اقتصاد دلالتی تبعات بسیار سنگینی را بر اقتصاد و جامعه ایران تحمیل کرده است. علاوه بر اینکه این بخش پر رنگ از اقتصاد هزینه کالا و خدمات خانوار ایرانی را ظالمانه و بی دلیل بالا برده است، مفاسد مختلفی را نیز به جامعه ایرانی تحمیل کرده است. زراندوزان و کاسبان تحریم با درآمد کلان و یاد آورده‌ای که به دست می‌آورند برای ماندگاری کسب و کار خود مجبور به رخنه در رده‌های بالای قدرتند و به همین دلیل حضور آنها در یک اقتصاد می‌تواند به تشکیل مافیای زر و زور کمک بالایی کند. آنها برای آن‌که عمده انتقال ارز به دست این گروه افتاد و دلالت جای بانکدار را گرفت. نتیجه این وضعیت آن بود که بخشی قابل توجه از پول‌های جابجا شده

که امیر بختیار یان

یک یکی از برکات حاصل از اجرای توافق، ختم اقتصاد دلالتی است. اگر چه دلالتی در سطح معاملات خرد، امر مرسوم و پذیرفته شده‌ای است اما شایسته هیچ اقتصادی نیست که در ابعاد کلان، چرخ خود را درگیر روغن کاری توسط دلالتان بزرگ کند. کشورهای متخاصم در نتیجه تحریم‌ها اقتصاد ایران را به سمت دلالتی در ابعاد کلان آن سوق داده بودند. نتیجه‌ی این وضعیت آن بود که بخش وسیعی از خریدهای خارجی و صادرات از مجاری مرسوم و شناخته شده انجام نمی‌شد و در نتیجه بازار دلالتی در وافتسای تحریم بسیار پررونق بود تا جایی که هزینه تحمیل این وضعیت به اقتصاد در حدود ۱۵ درصد برآورد می‌شد که به جیب معدودی دلال بزرگ ایرانی و خارجی می‌رفت. به همین خاطر هم رئیس جمهور روحانی چندی پیش از دلالتان تحریم



تولد دوباره در جهان

است. وی افزود: در ادامه پیشرفت‌های هسته‌ای هم آبشارهای سانتریفیوژ به یکدیگر وصل شد و ایران توانست غنی سازی را حتی تا مقیاس ۲۰ درصد ادامه دهد که البته امکان غنی سازی در مقیاس بالاتر را هم داشت. این استاد دانشگاه ادامه داد: پیامی که این کار شاید به مخالفان و یا کسانی که قصد ایجاد اخلال در امنیت ایران را داشتند این بود که ایران در زمره کشورهایی قرار گرفته است که تحت فشار و محدودیت توانسته است در تکنولوژی هسته‌ای پیشرفت‌های علمی و فنی پیدا کند که این پیشرفت‌ها دیگر حتی با بمب هم از بین نمی‌رود. خرم با بیان اینکه آنچه برشمرده شد وجوه مثبت پرونده هسته‌ای ایران اما این پروند وجوه منفی دیگری هم داشت گفت: وجوه منفی فعالیت هسته‌ایران این بود که در تولید ساخت و گسترش فعالیت هسته‌ای ایران به تنهایی اقداماتی را انجام می‌داد که این برخلاف عرف و بین‌المللی بود چرا که این تکنولوژی معمولاً باید با همکاری و هماهنگی میان کشورها توسعه داد.

وی افزود: این همکاری و هماهنگی برای توسعه فعالیت‌های هسته‌ای هم به این دلیل است که ترس نه نگرانی نسبت به فعالیت‌های هسته‌ای زوده شود است بلکه ترس از تبلیغات جهان را نسبت به فعالیت‌های هسته‌ای خودمان بترسانیم.

این استاد دانشگاه ادامه داد: اگر چه فعالیت‌های هسته‌ای کشور به طور جدی در دولت آقای هاشمی‌آغاز به کار کرد و در دولت آقای خاتمی‌روند

این ترتیب نظام اداری را به ادارای در خدمت اهداف شخصی خود می‌کنند. دلالتان تحریم هر چقدر به ابعاد تحریم افزوده می‌شد درآمدشان هم بیش تر می‌شد و به همین دلیل به اشکال مختلف بخشی از درآمد خود را صرف هزینه‌های تشدید تحریم می‌کردند. این موضوع امری طبیعی است که هر کسی بخشی از درآمد خود را صرف توسعه کسب و کارش کند و دلال تحریم هم بدش نمی‌آید تحریم ادامه یابد، تشدید شود تا او بیش تر از گذشته کسب درآمد کند. در کنار این موضوع دلالتان تحریم نظام کار و فعالیت حرفه‌ای را نیز مخدوش می‌کردند. زمانی که بانک‌ها با تحریم مواجه شدند بخش عمده انتقال ارز به دست این گروه افتاد و دلال جای بانکدار را گرفت. نتیجه این وضعیت آن بود که بخشی قابل توجه از پول‌های جابجا شده

راهبرد متفاوت و البته جهان پسند آغاز به کار کرد. خرم ادامه داد: روحانی در همان ابتدا هم به خوبی گره اصلی حل مشکلات کشور در عرصه‌های مختلف به خصوص اقتصاد را هم پیدا کرد و به این نتیجه رسید که امکان اداره کشور بدون حل و فصل موضوع هسته‌ای وجود ندارد لذا ضرورت داشت که قفل اول در مدیریت کشور در مذاکرات هسته‌ای باز شود تا امکان ورود سرمایه‌های خارجی برای به چرخش در آمدن چرخ اقتصاد فراهم شود.

این کارشناس مسائل بین الملل تصریح کرد: هر چند در این میانه برخی دولت را هدف نقد قرار دادند که چرا تمام تخم مرغ‌های خود را در سبد هسته‌ای گذاشته است. اما این یک واقعیت است که دولت آقای روحانی جز این راه دیگری نداشت. وی افزود: بر همین اساس دولت آقای روحانی باید تلاش می‌کرد و وارد میدان نبرد دیپلماسی با قدرتهای بزرگ جهانی می‌شد تا به برخی در داخل کشور ثابت کند که سیاست خارجی مبتنی بر تنش و جنگیدن نمی‌تواند هیچگاه برآورد کننده منافع و امنیت ملی باشد و بر عکس سیاست مبتنی بر تعامل سازنده به معنای همکاری و شراکت و رقابت مثبت به همه کشورها می‌تواند منافع امنیت و قدرت منطقه ای و بین المللی برای ایران به ارمغان آورد.

این کارشناس مسائل بین‌الملل ادامه داد: آقای روحانی ثابت کرد که اگر با جهان با احترام برخورد کنی و اهل مذاکره باشی می‌توانی گره‌ای که دیگر با دندان هم نمی‌شد باز کرد را با دست باز کنی و دیدیم که ایران در دوره‌ای کمتر از دوسال در کمال احترام وزرای خارجه ۶ کشور جهان را دور خود جمع کرد.

خرم تصریح کرد: راهی که پیموده شد و در نهایت به توافق هسته‌ای میان ایران و گروه ۵+۱ منتهی شد، درس بزرگی را نه تنها به جهانیان بلکه به بسیاری در ایران داد که باید نگاهمان به نظام بین الملل را تغییر دهیم و با جهان از موضع احترام برخورد کنیم تا جهان هم با ما محترمانه برخورد کند.

وی افزود: توافق هسته‌ای را باید تولد دوباره ایران در نظام بین الملل دانست و از این اتفاق درس گرفت که اگر به دنبال حضور فعالانه و مسئولانه در جهان هستیم باید با جهان از موضع احترام برخورد کنیم تا جهان به ما احترام بگذارد و باید رویکرد تعامل و همکاری و هماهنگی با کشورهای جهان را پیش بگیریم تا منافعمان تامین شود.

این استاد دانشگاه در خاتمه گفت: بنابراین امیدوارم این توافق سرآغازی باشد بر روند آغاز پیشرفت کشور در جهان و درس عبرتی باشد که مبدا فکر بازگشت به گذشته و پیش گرفتن رویکرد تقابل با جهان به سرمان بزند.

پس از توافق هسته‌ای

اقتصاد رونق گرفته

و رفاه مردم خیلی زیاد می‌شود!

آقای رئیس!

خواهش میکنم حقوق مارو کم کنید

از شدت پول و رفاه داریم از بین میریم



روابط مان با کشورهای دنیا عالی می‌شود!

هن ید سر میرم پیش "باراک"

ازون جاهم میریم خونه "فابیوس" اینا

اگه دیر اومدم نگران نشین...!



همه چیز شدت ارزان خواهد شد!

آخه مرد حسابی

ارزان فروش می‌هم

حدی دارم

از دیروز تا حالا سه بار تخم مرغو ارزان کردم!



و احتمالاً...

انتقد با ما توافق کنید

تا "توافق دانستان" پاره بشه...



موضع نمايندگان مجلس درباره توافق هسته‌ای

همه موافق دلواپسان مخالف

لفضای روز چهارشنبه مجلس اسلامی متاثر از توافق هسته‌ای روز گذشته ایران با گروه ۵+۱ بود.

آغاز‌گر جلسه مجلس، تقدیر رئیس مجلس از مذاکره کنندگان بود که مدیریت مذاکرات را کم نظیر خواند. آگاه‌تر اکثریت نمایندگان اخیرا در بیانیه ای با ۲۰۳ امضاء از تلاش تیم مذاکره کننده هسته‌ای تقدیر کردند و به گفته برخی نمایندگان از جمله احمد شوهانی، عضو کمیسیون امنیت ملی و سیاست خارجی مجلس، نگاه کلی آن‌ها به توافق هسته‌ای بسیار مثبت است.اما امروز ایلاس نادران، نماینده تهران در نطق میان دستور خود از این توافق انتقاد کرد و به حمایت علی لاریجانی از این توافق نیز خرده گرفت. محسن صرامی نماینده خمینی شهر نیز ذوق زدگی از این توافق را نادرست دانست.

اما این پایان کار نبود. چراکه بسیاری از نمایندگان در نطق‌های میان دستور و تذکرات شفاهی خود موفقیت کشورمان در توافق هسته‌ای را به ملت و رهبری تبریک گفته و از تلاش مجددانه تیم مذاکره کننده تقدیر کردند. علیرضا منادی سفیدان، نماینده تبریز با اشاره به اینکه به گزارش خبرآنلاین، ملت با شادی خود این مذاکرات را ستودند، تصریح کرد: در سایه ایستادگی ما همه دنیا ما را به رسمیت شناختند. آنها پذیرفتند که غنی سازی، آب سنگین و فرود را داشته باشیم و این را مدیون فرزند شایسته آذربایجان، رهبر فرزانه انقلاب هستیم. همچنین شاهین محمد صادقی، نماینده مردم کازرون در نطق میان دستور خود ضمن اشاره به توافق هسته‌ای، گفت: از زحمات طاق‌ت فرسای تیم مذاکره کننده و به خصوص آقای دکتر ظریف و عراقچی که در روند برابر و نفس گیر دیپلماتیک از حقوق هسته‌ای ملت ایران دفاع نمودند، سیاستگذارم و توفیق‌ر‌افز ایشان را در راه پیشبرد اهداف نظام جمهوری اسلامی ایران از خداوند خواهم. وی تصریح کرد: بنایه پایانی مذاکرات پایان کار نبوده بلکه آغاز راهی است بی دشوار که همچنان هوشمندی و تدبیر تیم مذاکره کننده را تا انتها طلب می کند.

محمدصادقی تاکید کرد:یقیناستاوردهای جمهوری اسلامی ایران از مهمترین نفعهای استقلال خواهی و سلطه ستیزی ملت بزرگ ایران است که برای نیل به آنها مشقت فراوانی را متحمل شده و شهیدان بزرگوار را تقدیم داشته است، هرگز هم برای رهایی از تهدیدها و تحریم‌ها سر تعظیم در مقابل زورگویان فرود نیابوده است، بنابراین نقش اصلی در مذاکرات –برد برای هر دو طرف بود باعث شد که دنیا، ایران و برنامه هسته‌ای را بساور کند و چه غرب بخواهد چه نخواهد ایران اینچنین دیپلماسی را اعمال کرده است.

این توافق جدا از بحث سیاسی و امنیتی برای ایران بعد اقتصادی مهمی دارد و آن باز شدن مسیری است که دقیقا به راه تنفس اقتصاد ایران منتهی می‌شود. بنابراین تحریم‌ها بسته شد بود. پس از ۱۳سال مناقشه، آخرین مرحله مذاکرات با افت و خیزها و سکنته همراه بود اما در نهایت با انعطافی که دو طرف بر سر موارد اختلافی نشان دادند توافق حاصل شد. این است که لغو بخشی از تحریم ها به ویژه تحریم‌های بانکی با انتقال آسان پول، ارتباط مستقیم می‌رسد، بجز تعداد محدودی از نمایندگان که از ابتدا نیز دلواپس بودند، اکثریت نمایندگان همراه با بر رئیس مجلس از توافق به دست آمده و تلاش‌های تیم مذاکرات هسته‌ای کشورمان حمایت می‌کنند.

ڪ معصومه كمالوند

ل سرانجام دود سپید از دودکش‌های هتل کوبورگ وین به آسمان توافق راهی شد.
پرزیدنت اوباما در گفتگوی خبری‌اش گفت با تحریم ایران راه به جایی نبرده است و توافق تنها گزینهای بود که سه‌شنبه وین از آن خبر داد.

پس از ۲۲ماه گفت‌وگوهای نفس‌گیر روز سه‌شنبه ۱۴ ژوئیه ۲۰۱۵ توافق پایانی پرونده اتمی ایران اعلام شد و به گفته ظریف وزیر امورخارجه ایران، که پایان دشوار که همچنان هوشمندی و تدبیر تیم مذاکره

کننده را تا انتها طلب می کند.
محمدصادقی تاکید کرد:یقیناستاوردهای جمهوری اسلامی ایران از مهمترین نفعهای استقلال خواهی و سلطه ستیزی ملت بزرگ ایران است که برای نیل به آنها مشقت فراوانی را متحمل شده و شهیدان بزرگوار را تقدیم داشته است، هرگز هم برای رهایی از تهدیدها و تحریم‌ها سر تعظیم در مقابل زورگویان فرود نیابوده است، بنابراین نقش اصلی در مذاکرات –برد برای هر دو طرف بود باعث شد که دنیا، ایران و برنامه هسته‌ای را بساور کند و چه غرب بخواهد چه نخواهد ایران اینچنین دیپلماسی را اعمال کرده است.

این توافق جدا از بحث سیاسی و امنیتی برای ایران بعد اقتصادی مهمی دارد و آن باز شدن مسیری است که دقیقا به راه تنفس اقتصاد ایران منتهی می‌شود. بنابراین تحریم‌ها بسته شد بود. پس از ۱۳سال مناقشه، آخرین مرحله مذاکرات با افت و خیزها و سکنته همراه بود اما در نهایت با انعطافی که دو طرف بر سر موارد اختلافی نشان دادند توافق حاصل شد. این است که لغو بخشی از تحریم ها به ویژه تحریم‌های بانکی با انتقال آسان پول، ارتباط مستقیم می‌رسد، بجز تعداد محدودی از نمایندگان که از ابتدا نیز دلواپس بودند، اکثریت نمایندگان همراه با بر رئیس مجلس از توافق به دست آمده و تلاش‌های تیم مذاکرات هسته‌ای کشورمان حمایت می‌کنند.



یک کارشناس ارشد مطالعات خاورمیانه:

مردم آرامش اقتصادی مے خواهند

پذیر نادیده گرفت و لغو تحریم‌ها گسترش مناسبات اقتصادی خارجی ایران و دیگر کشورها را منجر می شود و همچنین این واقعیت به دنبال خواهد داشت و این به معنای بسته شدن پرونده تهاوت اجباری با هندی‌ها و چینی‌ها است. اما یک طرف همه این توافق‌ها و مذاکرات آرامش اقتصادی است که انتظار می‌رود و مردم می‌خواهند.
*شیرینی توافق با بازگشت آرامش به اقتصاد کشور

بازگشت آرامش به اقتصاد و بازار اقتصادی ایران در حقیقت برنامه‌ای است که مردم از دولتمردان تدبیر انتظار دارند تا با برداشته شدن تحریم‌ها اجسرا و تثبیت یابد و شیرینی این توافق را به کام خود مانگار ببینند.

ا**فت و خیزهای تغییر در بازار ایران**

با اعلام خبر توافقی و حتی پیش از آن در یک هفته‌ای که بحث نهایی شدن این مذاکرات مطرح بود نوسان‌هایی که ناشی از بحث روانی این مذاکرات در جریان بود سبب تغییرات در برخی قیمت‌ها از جمله بازار طلا و ارز شد البته این در شرایطی بود که نه از توافق خبر رسمی بود و نه پس از آن نیز هنوز تحریمی برداشته شده بود و ... یک کارشناس در این خصوص می گوید: خبر توافقی باعث یک جو روانی شد که اثرات این توافق را در پایین آمدن قیمت ارز و طلا شاهد بودیم و این تحرکی که حالا در بخش اقتصادی کشورمان دیده می‌شود را می‌توان به این منزله

دانست که این شرایط پس از توافق یک نوع خوش بینی به وجود آمده است که می‌تواند اثرات مثبتی به وجود آورد.
*ایمان احمدوند در خصوص نقش تعیین کننده توافق بر اوضاع اقتصادی و سایر مباحث در کشور می‌گوید: برداشته شدن تحریم‌ها مزیت‌های آشکار اقتصادی، سیاسی و امنیتی برای کشورمان خواهد داشت. در این زمینه کشور و مردم نیز منتفع خواهند شد ولی میزان آن بستگی دارد که چگونه از امتیاز منابع مالی آزاد شده و رفع انزوا در مسیر منافع ملی و مصلحت همگانی استفاده شود. این استفاده البته بعد از خسارت‌های سنگینی است که در پی بحران خود ساخته هسته‌ای در دوازده سال گذشته بر کشور و ملت وارد شده است.

به گفته وی کشور می‌تواند بعد از این توافق در بررسی برخی مسائل منطقه‌ای دست و پا بازر عمل نماید و از نظر سیاست داخلی و خارجی یک سیر بهتر و موثرتری را دنبال نماید.

این کارشناس ارشد مطالعات خاورمیانه و شمال آفریقا می‌گوید: بی‌شک یکی از تاثیرگذارترین موضوعات اقتصادی پس از رسیدن به توافق جامع ایران با گروه ۵+۱ در اقتصاد کلان و خرد کشورمان لغو تحریم‌های بانکی و نقل و انتقالات وجوه و سوئیت است.

وی معتقد است قطعاً پس از لغو تحریم‌ها با تسهیل تبادلات بانکی مناسبات اقتصادی و تجاری با کشورهای مختلف افزایش می‌یابد.

• پنجشنبه • ۱۱ تیرماه ۱۳۹۴

یک جامعه شناس از نیاز جامعه به برنامه‌ریزی می‌گوید

روح و روان مردم آسیب دیده بود

ڪ سیده ساجده شوبیری

لاین روزهای گرم تابستانی را تب سیاست و دیپلماسی گرم‌تر هم کرده است، هر کجا که می‌روی حرف از ظریف است و وین، مردم کوچه و بازار آنقدر اخبار را پیگیری کرده‌اند که از کارشناسانی که در صدا و سیما حضور می‌یابند منطقی‌تر و پخته‌تر تجزیه و تحلیل می‌کنند. تا قبل از ۲۳ تیر اکثریت مطمئن اما نگران از توافق حرف می‌زدند.

بعد از اعلام خبر توافق ایران بعد از ۱۲ سال مذاکره امید و شوقی وصف ناشدنی کشور را فرا گرفته. اما سوال اینجاست در دوسال اخیر چه اتفاقی رخ داده است که مردم لحظه به لحظه مذاکرات را پیگیری می‌کنند و منتظر به نتیجه رسیدن آن هستند؟ یکی از جامعه شناسان و اساتید دانشگاه معتقد است کشور ما ۱۲ سال در ناآرامی و تشویش به سر برده و دومین نیاز هر انسان که امنیت شملی، روحی و روانی است در بین مردم وجود نداشته و در مقابل گرفتار گرانی، تورم، دزدی، کم آبی، مشکلات ایجاد شده بر اثر تحریم و ... بوده‌اند.

امان.. قرائی مقدم در گفتگو با همدان پیام با اشاره به اینکه ۱۰۰ میلیارد دلار پول کشور در غرب بلوکه شده بود گفت: همه این عوامل موجب شده بودند تا جامعه در نگرانی و دلواپسی به سر برسد و هراس اجتماعی و بی برنامه‌ی در زندگی مردم حاکم شود.

وی در ادامه با اشاره به اینکه درست است که کشور از نظر امنیت نظامی عالی است اما روح و روان مردم آسیب دیده بود گفت: جامعه در ۱۵ بانک فعالیت بین‌المللی ندارند، ۱۰ بانک هم که در تحریم هستند و ۵ بانک باقیمانده هم با تحریم های سوئیت عملکرد قابل توجهی در حوزه بین‌الملل ندارند. عده‌ای از کارشناسان معتقدند در لغو تحریم‌ها موسسات پولی و مالی وارد فاز جدیدی از فعالیت‌ها:ز جمله داشتن شریک خارجی می‌شوند و به این واسطه تجارت با کشورهای خارجی به ویژه آمریکایی‌ها و اروپایی هموارتر می‌شود و به دنبال آن اعتبارات بانک‌ها افزایش می‌یابد که در این افزایش و تقویت منابع اگر وارد بنگاه‌داری نشود می‌تواند پیامدهای بسیار مثبتی در حوزه تولید داشته باشد. البته این نکته را مدنظر قرار

بدیم که تحریم‌های ایران در روزهای پس از توافق احتمالی این کشور و ۵+۱ حداقل ۶ ماه به طول خواهد انجامید. روندی که این توافق برای عملیاتی شدن طی می‌کند شاید زمانه زیادی را بگیرد چراکه متن توافق باید به تصویب دو مجلس شورای اسلامی و سنا برسد و همچنین شورای امنیت هم طبق توافق به تصویب برسد.

پس نباید انتظار داشت یکباره تحولی بزرگ در اقتصاد را باشیم و باید دولت و ملت بزرگ ایران کمی صبور باشند و دوران پسا تحریم را به خوبی طی کنیم.

تلاطم می‌داند که این موضوع مردم را از لحاظ روحی و روانی آشفته کرده است. به گفته قرائی مقدم، حتی دولتمردان نیز نمی‌دانستند چه چیز در انتظار کشور است این موضوع زمانی اهمیت بیشتری یافت که در چند هفته گذشته رئیس‌جمهور گفت همه چیز کشور به توافقات هسته‌ای بستگی دارد و این موضوع برای مردم دلهره آور بود.

به گفته این جامعه شناس دلواپسان آب به آسیاب دشمن می‌ریختند و درست مانند نتایجیو در ایران عمل کردند، دلواپسان از یک سو، اسرائیل و عربستان نیز از سوی دیگر موجب شده بودن تا جامعه در حالت بلا تکلیف به سر برد. وی معتقد است: مذاکرات هسته‌ای در قدرت نظامی، اقتصادی، شادی و نشاط مردم، جلوگیری از آسیب‌های اجتماعی، ازدواج، طلاق، امید به آینده و حتی جلوگیری از فرار نخبگان از کشور تاثیرگذار خواهد بود.

این جامعه شناس با اشاره به اینکه امروز مردم اینجامیت چندانی نمی‌داد و سنی می‌کرد با افتخار می‌کنند که دکتر ظریف ایرانی است گفت: معتقد هستم می‌توان وی را امیر کبیر و مصدق عصر حاضر دانست، چرا که او توانست کشور را از بلایی که می‌توانست به جنگ منتهی شود نجات دهد، جنگ فقط باعث می‌شود آنچه که در این سال‌ها ساخته‌ایم و به دست آورده‌ایم نابود شود.

وی همه این دلایل را موجب لیخنه مردم جامعه دانست و افزود: امروز آرامش را می‌توان در جامعه احساس کرد زیرا دیگر صحبت از جنگ و گزینه نظامی نیست، تهدیدی مبنی بر تحریم وجود ندارد و جامعه به خود آمده است.

به اعتقاد وی این توافق رشد اقتصادی، فرهنگی و سیاسی را به دنبال خواهد داشت و جامعه به سمت عقل گرایی و عقلانی اندیشیدن پیش خواهد رفت، جامعه فهمیده است که با کاغذ پاره دانستن مصوبات شورای امنیت کشور به سامان نخواهد رسید. به گفته قرائی مقدم جامعه آرام شده و احساس غرور ملی به مردم دست داده است همه خوشحال هستند، جامعه امروز عقلانی‌تر از قبل شده و مردم فهمیده‌اند که تحریم‌ها چگونه می‌تواند در آب خوردن ما نیز مشکل ایجاد کنند. به اعتقاد این استاد دانشگاه همه مردم ایران سیاسی هستند هیچ جای دنیا مردم انقدر سیاسی نیستند آن‌ها حرف دوست و دشمن را خوب تجزیه و تحلیل می‌کنند و همه اقشار جامعه به راحتی نظر می‌دهند.

قرائی‌مقدم با اشاره به شادی مردم از شنیدن خبر

گفت: مردم به راحتی خبر راست و دروغ را از هم تشخیص می‌دهند چون از همه منابع پیگیر هستند و با درایت همه موارد را تجزیه و تحلیل می‌کنند و امروز خوشحال هستند که یک قدم مهم برداشته شده است.

علاوه بر کارشناسان عده‌ای از مردم نیز دلیل واکنش مثبت افکار عمومی را اقتصاد متزلزل سال‌های اخیر کشور دانستند، ورود کالاهای بی کیفیت چینی جای کالاهای با کیفیت داخلی را گرفت و این اتفاق ضربه‌های جبران ناپذیری را به کشور وارد می‌شوند و به طبع آن بهبود شرایط اقتصادی رخ خواهد داد.

برخی دیگر می‌گویند دولت قبل به مذاکرات اهمیت چندانی نمی‌داد و سنی می‌کرد با تبلیغات رسانه‌ای بر روی مشکلات اقتصادی سر پوش بگذارد و نرخ تورم و اتفاقات و تحریم‌ها را نادیده بگیرد، اما دولت یازدهم از نخستین روز آغاز فعالیت خود مشکلات را شفاف با مردم مطرح کرد مردم فهمیدند که اقتصاد ایران به دلیل تحریم‌ها بسیار آسیب دیده و تورم به بالای ۴۰ درصد رسیده است.

دولت یازدهم از همان ابتدا به دنبال راهی برای معالجه این مشکل بود و به جرأت می‌توان گفت دکتر روحانی در سیاست خارجی دست به جراحی بزرگ زد و به جای تقابل با قدرتهای بزرگ تعامل را پیش گرفت.

آنها با اشاره به دلواپسان گفتند: بسیاری در این راه سنگ‌اندازی کردند و حتی به وزیر امور خارجه کشور اتهام خیانت زدند ولی مردم و افکار عمومی از این حرکت استقبال کردند و همه این حاصل صداقت و شفافیت دولت است.

حالا نیز مردم می‌دانند که مشکلات یک شبه پدید نیامده است که یک شبه از بین برود اما برداشتن تحریم‌ها را قدم اول می‌دانند.

برخی معتقد هستند اگر ۱۰۰ میلیون دلار آزاد و به بازار تزریق شود تورم فرایندهای را به دنبال خواهد داشت اما دولت قطعاً به این موضوع واقف است و با عملکرد حرفه‌ای کنترل خواهد کرد.

امروزه در دنیا دیپلماسی و ارتباطات حرف اول را می‌زند و کشور ما با وجود تیم قوی در سیاست خارجی در این زمینه موفق خواهد بود.

چشم انداز مسکن در شش ماه آینده

مسکن ارزان مے شود؟

لاقتصاددانان معتقدند بعد از لغو تحریم‌ها در بلند مدت قدرت خرید مردم برای خرید مسکن افزایش می‌یابد. اما این

به معنی ارزان شدن مسکن نیست. با پایان مذاکرات نفس‌گیر هسته‌ای فصل جدیدی برای اقتصاد کشور آغاز شده است؛ فصلی که دیگر از انتظارها خبری نیست و حالا همه منتظر تصمیم‌های دولت‌براه برای بهتر اقتصاد هستند. از دو روز گذشته خبر توافق منتشر شد، بسیاری از بازارها را تحت تاثیر گذاشت؛ ازبازار داخلی گرفته تا بازار خارجی. نخستین نشانه‌های بهبود اقتصاد معمولاً سیگنال کاهش قیمت‌هاست. کاهش‌ها دیروز ابتدا در بازار ارز اتفاق افتاد و سپس طلا و نفت را تحت تاثیر گذاشت. این کاهش اگرچه برای مردم خوشایند است، اما برای سرمایه‌گذاران نگران کننده است. البته برخی سرمایه‌گذاران حالا می‌خواهند بدانند که فردای بعد از توافق چه اتفاقی خواهد افتاد. کارشناسان توصیه می‌کنند که این کاهش‌ها موقتی است و تحت تاثیر جو روانی است؛وقتی تب و تاب‌ها فروکش کند، واقعیت اقتصاد نمایان می‌شود.

یکی از مهمترین بخش‌هایی که درباره سرمایه گذاری همواره مورد سئوال قرار می‌گیرد،مسکن است. بازار مسکن یکی از مهم‌ترین بازارهاست که مردم بیش از هر بازار دیگری درگیر آن هستند و اطلاع از آینده این بازار بیش از هر بخشی طرفدار دارد. توجه به توصیه‌های کارشناسان و خبره‌های بازار می‌تواند بهترین راهنما به خریداران مسکن باشد. اگرچه با توجه به عرضه محدود و تقاضای بالا توافق هسته‌ای نمی‌تواند این بازار را به تعادل برساند اما در بلند مدت رونق سایر بازارها می‌تواند بازار مسکن را نیز از رکود خارج کند.

►**باید عجله کنیم؟**

به گزارش خبرآنلاین؛ کارشناسی می‌گویند توافق تاثیر چندانی بر قیمت بازار مسکن ندارد و وضعیت بازار مسکن به رونق کل اقتصاد کشور بستگی دارد؛ اگر رونقی بعد از توافق صورت گیرد، همه بازارها را تحت تاثیر قرار می‌دهد.

البته برخی از فعالان بازار مسکن هم نظر دیگری دارند.علیرضا قهارپاشی، دبیر انجمن انبوه‌سازان مسکن استان تهران معتقد است افزایش قیمت موقعی وارد بازار مسکن شود، منتهی عرضه و فروش‌ها رونق می‌گیرد. شرایط بازار می‌شوند که مسکن شروع به افزایش قیمت کرده اما در حال حاضر که مسکن هنوز در رکود است و با قیمت کمی‌عرضه می‌شود بازهم خریداران دست روی دست گذاشتند و بازار در رکود است.

از دیروز خیلی‌ها توصیه می‌کنند که برای خرید مسکن عجله نکنید؛واقعیت این است که از دیروز هیچ اتفاقی در بازار مسکن نیفتاده، نه تسهیلاتی پرداخت شده که عرضه و تقاضای بازار را متعادل کند و نه در حوزه مصالح ساختمانی کاهش قیمتی مشاهده شده، پس این بازار هنوز فرصت دارد که به توافق واکنش نشان بدهد.

مشاوران املاک هم می‌گویند بعید است پس از اعلام توافق معاملات مسکن رونق شدید بگیرد؛ فعلاً رکود حاکم است، اگر چه در کوتاه مدت شاید قدرت چانه‌زنی خریداران کم شود و برخی از فروشندگان هم میزان عرضه را کاهش می‌دهند. اما تجربه نشان داده که واکنش‌های هیجانی بازار مسکن را تکان نخواهد داد؛حتی میزان اجاره‌بها هم تحت تاثیر تصمیم‌های دولت در حوزه بانکی است که در سال جاری بعید به نظر می‌رسد که دولت مجدداً نسبت به کاهش نرخ سود بانکی اقدامی انجام دهد.

►**کی بخیریم؟**

خبرهای بازار مسکن می‌گویند تجربه نشان داده که بهترین زمان برای خرید خانه شش ماه دوم سال است. با اعلام توافق تا زمانی که مفاد توافق بر چارچوب‌ها بنشینند و به امضای طرفین برسد و مهم‌تر از همه تحریم‌ها برداشته شود، زمان زیادی در پیش داریم. پس فعلاً منتظر معجزه در بازار مسکن نباشید. آنها توصیه‌می‌کنند کسانی که برای خرید خانه عجله دارند، بهتر است صبر کنند.

کارشناسان اقتصادی می‌گویند اگر تحریم‌ها برداشته شود و اقتصاد از رکود خارج شود، باز هم شاهد کاهش نرخ تورم خواهیم بود و با کاهش نرخ تورم دولت ناچار است نرخ سود بانکی را کاهش دهد، درنتیجه در بلند مدت قدرت خرید مردم برای خرید مسکن افزایش می‌یابد. اما این به معنی ارزان شدن مسکن نیست.

